



COMUNE DI TURATE

Prov. di Como

Telefono 02/964251 fax 02/96480491

www.comune.turate.co.it; PEC comune.turate@pec.provincia.como.it;

Protocollo n. 0011188/2023
Dalla Residenza Comunale, 01/08/2023
Ordinanza n. 86/2023

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE IN MATERIA DI EDILIZIA E DI PUBBLICA INCOLUMITA'

(Articolo 50 comma 5 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

(Legge 257 del 1992 e s.m.i, il D.M. 06/09/1994, il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i., Regolamento Edilizio Comunale Unificato, P.G.T vigente, R.L.I. vigenti, ulteriore normativa di settore)

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- a seguito degli avversi eventi atmosferici di estrema intensità che hanno interessato il Comune di Turate nelle giornate del 21 e del 24 luglio 2023, comportando ingenti danni alle coperture dei fabbricati sia residenziali sia produttivi, ivi comprese quelle in fibrocemento;
- nel territorio comunale di Turate numerose coperture dei fabbricati a destinazione sia residenziale sia economica sono ancora in fibrocemento;
- i materiali in eternit, se alterati, manomessi o movimentati possono rilasciare fibre nocive per cui occorre evitare il più possibile l'esposizione di persone;
- considerati i principali rischi per la salute connessi alla tipologia del manufatto, la valutazione del rischio sanitario si attesta sul livello alto nei confronti degli abitanti;

RICHIAMATE:

- Comunicazione della Legione Carabinieri "Lombardia" Stazione di Turate datata 26 luglio 2023 Nr. 78/86-0/2023 di prot. llo, ricevuta al protocollo comunale di Turate n. 00010782/2023 del 26/07/2023 di raccolta di segnalazione da cittadini residenti a Turate e con allegato fascicolo fotografico: *rinvenimento rifiuti speciali pericolosi sulla pubblica via Mazzini di Turate*;
- *Notifica di intervento di soccorso* del Comando Vigili del Fuoco – Como – sala operativa – del 26 luglio 2023, ricevuta al protocollo comunale n. 0010790/2023 del 27/07/2023;
- Note del Sistema Socio Sanitario Regione Lombardia – ATS Insubria - Direzione Sanitaria – Dipartimento di igiene e prevenzione sanitaria Struttura Complessa igiene e sanità pubblica – Struttura Semplice Igiene Pubblica – Sede Territoriale di Como – ATS Insubria VA
 - o prot. n. PSAV -c. 0082208.25-07-2023, ricevuta al protocollo comunale n. 0010735/2023 del 26/07/2023: *segnalazione di presenza di Amianto in edifici e/o luoghi via Cavour, 79 Turate*;
 - o prot. n. PSAV -c. 0082787.27-07-2023, ricevuta al protocollo comunale n. 0010817/2023 del 27/07/2023: *segnalazione di presenza di Amianto in edifici e/o luoghi via Mazzini, 11 Turate*;
 - o prot. n. PSAV -c. 0082995.27-07-2023, ricevuta al protocollo comunale n. 0010875/2023 del 27/07/2023: *segnalazione di presenza di Amianto in edifici e/o luoghi via Libertà Turate*;
- Nota di ARPA Lombardia fascicolo 2023.4.68.2 – protocollo numero arpa_mi.2023.0117619 del 28/07/2023, ricevuta al protocollo comunale n. 00011005/2023 del 28/07/2023: *segnalazione relativa alla presenza di una copertura in fibrocemento nel Comune di Turate, via Mazzini, 11*;
- Le segnalazioni pervenute al protocollo comunale da parte dei singoli cittadini che hanno evidenziato la possibile presenza di lastre in fibrocemento nelle seguenti vie:
 - o Via Cavour;
 - o Via Mazzini;
 - o Via Libertà;
 - o Via Pellico;
 - o Via Manzoni;
 - o Viale Roma,
 - o Via Donizetti;
 - o Via Rossini;



COMUNE DI TURATE

Prov. di Como

Telefono 02/964251 fax 02/96480491

www.comune.turate.co.it; PEC comune.turate@pec.provincia.como.it;

- Via Galilei;
- SS Varesina;
- Via Isonzo;

con individuazione su mappa catastale;

RISCONTRATO CHE dalle comunicazioni di ATS INSUBRA, Vigili del Fuoco e ARPA si chiede espressamente al Sindaco, in qualità di Autorità Amministrativa Locale, quanto segue:

“l’emissione di formale atto, con carattere d’urgenza conseguente agli accertamenti illustrati, al fine di evitare possibili situazioni di pericolo per la privata incolumità delle persone interessate”;

RICHIAMATE le norme tecniche del D.M.06.09.1994 e le linee guida regionali per la valutazione dello stato di conservazione delle coperture in cemento amianto e per la valutazione del rischio;

RIBADITO CHE nell’intero territorio del Comune di Turate vige lo stato di emergenza e che è stata chiesta alla regione Lombardia la proclamazione dello stato di calamità naturale;

CONSIDERATO CHE si rende necessaria l’emissione di idoneo provvedimento affinché vengano effettuati **da chi è tenuto per legge**, gli interventi necessari per garantire le condizioni di igiene e sicurezza degli ambienti in conformità a quanto disposto dalle vigenti normative;

VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i;

VISTI gli art. 14 comma 2, 50 comma 5, 54 commi 1, 4, 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTI

- l’art. 9 *Interventi urgenti e temporanei di sicurezza*;
- l’art. 19 *Ordinanze e annullamenti*;

del vigente Regolamento edilizio Comunale;

VISTE le ulteriori Leggi ed i Regolamenti vigenti in materia non espressamente richiamati;

ORDINA

Ai proprietari e conduttori dei fabbricati ad uso residenziale e ad uso produttivo interessati da copertura in fibrocemento

1) DI PROVVEDERE A:

- a) **ESEGUIRE IMMEDIATAMENTE**, con ditta specializzata, lavori ordinari e straordinari di adeguamento tra i quali il confinamento del materiale con protezione/copertura in materiale plastico impermeabile, per evitare la dispersione in ambiente, delle fibre potenzialmente “contaminanti”, riparandolo e proteggendolo dalle intemperie atmosferiche sino alla sua rimozione;
- b) **RIMUOVERE LE LASTRE IN FIBROCEMENTO, CONTENENTI AMIANTO, PREVIA PRESENTAZIONE ALLA COMPETENTE ATS INSUBRIA DI IDONEO PIANO DI RIMOZIONE/SMALTIMENTO AI SENSI DI LEGGE, A MEZZO DI DITTA SPECIALIZZATA E NEL RISPETTO DELLE NORME DI SICUREZZA DEL LAVORO;**

2) DI PRODURRE:

- c) **LA DOCUMENTAZIONE CHE ATTESTI LA CORRETTA ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICHIESTI NONCHÉ I FORMULARI RELATIVI AL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI (PIANO DI RIMOZIONE/SMALTIMENTO CEMENTO AMIANTO);**



COMUNE DI TURATE

Prov. di Como

Telefono 02/964251 fax 02/96480491

www.comune.turate.co.it; PEC comune.turate@pec.provincia.como.it;

3) **DI PROVVEDERE:**

- d) **AD ESEGUIRE I LAVORI DI RIFACIMENTO TETTO E QUELLI NECESSARI PER LA CORRETTA MESSA IN OPERA DEI PLUVIALI AL FINE DI RACCOGLIERE E RECAPITARE LE ACQUE METEORICHE NELLA PUBBLICA FOGNATURA.**

Si rammenta che, i lavori dovranno essere eseguiti da personale qualificato, in sicurezza (norme di sicurezza del lavoro) e che dovrà essere prodotta regolare documentazione che attesti il corretto svolgimento degli interventi richiesti.

LA PRESENTE ORDINANZA HA EFFICACIA NEI CONFRONTI DEI SOGGETTI STABILITI DALLA VIGENTE LEGISLAZIONE.

I proprietari o loro aventi causa dovranno provvedere IMMEDIATAMENTE alla rimozione e messa in sicurezza delle coperture e entro e non oltre 60 (SESSANTA) GIORNI dal ricevimento della presente ordinanza sindacale all'esecuzione degli interventi necessari.

AL TERMINE DEI LAVORI/INTERVENTI TECNICI SOPRA DESCRITTI GLI INTERESSATI DOVRANNO:

- DARE COMUNICAZIONE SCRITTA AL COMUNE DI TURATE CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA PER LE VERIFICHE E GLI ACCERTAMENTI, FATTE SALVE LE EVENTUALI MISURE CAUTELATIVE DI FORZA MAGGIORE A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA';
- PRODURRE CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE.

AVVERTE

Che in caso di inadempienza al presente provvedimento, a termini di legge, verranno valutate ed avviate le procedure per l'esecuzione d'ufficio dei lavori con spese a carico degli interessati (art. 50 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.) e gli stessi saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 e 677 del Codice penale.

Che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla supposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti titolari dell'immobile interessato dal presente provvedimento, per le rispettive competenze.

L'individuazione dei proprietari degli immobili risulta complessa in quanto le segnalazioni sono sommarie e incomplete, per cui seguiranno distinti procedimenti a carico dei singoli lotti.

DISPONE CHE

la presente ordinanza:

- sia pubblicata all'Albo Pretorio ON LINE del Comune di Turate; pertanto, sia da ritenersi valida per tutti i proprietari di coperture e manufatti contenenti amianto;

- si trasmessa agli enti:

- PREFETTURA DI COMO, via Alessandro Volta, 50 22100 Como protocollo.prefco@pec.interno.it;
- LEGIONE DEI CARABINIERI Stazione di Turate Via Mazzini n. 8 – 22078 Turate (CO), tco041831@pec.carabinieri.it;
- A.T.S. INSUBRIA *Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria – Struttura Complessa Igiene e Sanità Pubblica – Struttura Semplice igiene pubblica – Sede territoriale di Como - **per le eventuali ulteriori verifiche di competenza i cui esiti dovranno pervenire allo scrivente Sindaco -*** protocollo@pec.ats-insubria.it;
- COMANDO POLIZIA MUNICIPALE, SEDE, per il controllo e l'applicazione di eventuali sanzioni previste per legge;
- UFFICIO TECNICO COMUNALE, SEDE;



COMUNE DI TURATE

Prov. di Como

Telefono 02/964251 fax 02/96480491

www.comune.turate.co.it; PEC comune.turate@pec.provincia.como.it;

Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R Lombardia secondo le modalità della Legge 06/12/1971 n. 1034 e s.m.i, o in alternativa ricorso al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199 e s.m.i, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza.

*** **

Con perfetta osservanza,

IL SINDACO

Alberto Oleari